

Кому:

ООО «Тверской коммерческий застройщик»

(наименование застройщика

ИНН 6952013090, ОГРН 1076952018065

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170041,

г. Тверь, ул. Зинаиды Коноплянниковой, 89

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата 02.03.2018

№ 69-ru69304000-41-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тверь, ул.З.Коноплянниковой, 89
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Эксперт Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 69-2-1-2-0010-16 от 24.11.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100247:60		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100247		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU69304000-368 от 21.09.2016		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО Проектный институт «Тверьжилкоммунпроект», шифр объекта: 15-182,		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	23710,0	Площадь участка (кв. м):	11127,0
	Объем (куб. м):	96200,0	в том числе подземной части (куб. м):	6642,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,6
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2501,0		
	Иные показатели:	Кол-во секций: 7; кол-во квартир: 279 кв-р, Собщ.кв-р=15112,2 кв.м;		
	<b>1-ый этап строительства</b>			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	6755,0	Площадь участка (кв. м):	-
	Объем (куб. м):	31200,0	в том числе подземной части (куб. м):	1890,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,6

Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	718,0		
Иные показатели:	Кол-во секций – 2; кол-во квартир: 80 кв-р, Собщ.кв-р=4417,0 кв.м;		
<b>2-ой этап строительства</b>			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	10200,0	Площадь участка (кв. м):	-
Объем (куб. м)	33800,0	в том числе подземной части (куб. м):	2862,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,6
Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1065,0		
Иные показатели:	Кол-во секций: 3, кол-во квартир: 119 кв-р, Собщ.кв-р=6278,2 кв.м;		
<b>3-ий этап строительства</b>			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	6755,0	Площадь участка (кв. м):	-
Объем (куб. м)	31200,0	в том числе подземной части (куб. м):	1890,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,6
Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	718,0		
Иные показатели:	Кол-во секций: 2, кол-во квартир: 80 кв-р, Собщ.кв-р=4417,0 кв.м;		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул. 3.Коноплянниковой, 89	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «18» января 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», разработанным ЗАО ПИ «Тверьжилкомунпроект», № 15-182.

Начальник отдела  
архитектурно-строительного  
контроля

(должность уполномоченного  
органа, осуществляющего  
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(расшифровка подписи)

«02» марта 2018.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «02» января 2019.

Начальник отдела архитектурно-строительного  
контроля

(должность уполномоченного  
органа, осуществляющего  
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(расшифровка подписи)

«16» января 2019.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

4  
( четыре ) лист а

Начальник отдела  
архстройконтроля

  
В.В. Ефремов

